

Nedlagt landbrug

Dokument med oplysninger om forsikringsproduktet



Selskab: Aros Forsikring
Danmark

FT-nr.: 50253

Produkt: Nedlagt landbrug P20-01

Her kan du læse en kort og ufuldstændig beskrivelse af vores forsikring for nedlagt landbrug. Vælger du at oprette forsikringen, er det vores nyeste forsikringsbetingelser, din police og vores til enhver tid gældende vedtægter, der udgør aftalen mellem os.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

Nedlagt landbrug dækker som udgangspunkt dit hus ved brand. Du kan vælge at udvide forsikringen, så den også omfatter anden bygningsbeskadigelse, inkl. husejeransvar og retshjælp, glas og sanitet, stikledninger, skjulte rør og kabler og meget mere.



Hvad dækker den?



Generelt

Forsikringen omfatter din ejendom, dvs. det hus og de udbygninger, der er på matriklen, og som står på din police. Herudover omfatter forsikringen bl.a. svømmebassiner, markiser, flagstænger, drivhuse, fast bygningstilbehør, gulvbelægninger og haveanlæg.



Brand

Vi dækker skade på dit hus som følge af brand, lynnedslag, eksplosion, pludselig tilsodning fra forskriftsmæssigt indrettet anlæg til rumopvarmning, tørkogning af kedler, nedstyrtning af luftfartøj, kortslutning og bortkomst af forsikrede genstande efter brand samt følgeskader, som fx vandskader fra brandslukning.

Tilvalg

Anden bygningsbeskadigelse, inkl. husejeransvar, retshjælp og udvidet hundeansvar

- Vi dækker skade på huset som følge af tyveri, hærværk, udstrømning af vand, frostsprængning, storm, oversvømmelse som følge af voldsomt sky- eller tøbrud, snetryk eller anden pludselig skade.
- Hvis du som ejer af dit hus bliver gjort erstatningsansvarlig for en skade, dækker vi med op til 8 millioner kr. ved skade på andre personer og med op til 2 millioner kr. ved skade på andres ting.
- Under retshjælp dækker vi udgifter ved visse private retssager, der med rimelig grund kan indbringes for domstolene.
- Vi dækker ansvaret for op til tre hunde, inkl. figurantdækning.

Glas

Vi dækker brud på glas.

Sanitet

Vi dækker brud på saniet, herunder håndvaske, badekar, bidets, wc-kummer og cisterner.

Stikledninger

Vi dækker utætheder, der opstår i stikledninger i jorden.

Skjulte rør og kabler

Vi dækker alle utætheder, der opstår i bygningens skjulte rør og kabler, samt skader der udbreder sig derfra, såfremt utætheden medfører funktionssvigt eller skade på bygningen.

Svamp

Vi dækker skade som følge af trænedbrydende svampe, når der er tale om en væsentlig nedsættelse af konstruktionens sædvanlige levetid.

Insekt

Vi dækker skade som følge af insekter, der angriber og ødelægger træet.

Udbo

Vi dækker bl.a. skade på husdyr, afgrøder og andre landbrugsprodukter.



Hvad dækker den ikke?



Generelt

Skade der er en følge af jordskælv og andre naturkatastrofer, krig, krigslignende forhold, oprør eller borgerlige uroligheder samt atomkernereaktioner.



Er der nogen begrænsninger i dækningen?



Generelt

Vi dækker kun, hvis du vedligeholder dit hus og dine udbygninger ordentligt.



Brand

- Forsikringen dækker kun svidning, smeltning eller småhuller, hvis det er opstået som følge af brand.
- Ved lynnedslag dækker vi ikke, hvis lynet er slået ned udenfor bygningerne.

Tilvalg

Anden bygningsbeskadigelse, inkl. husejeransvar, retshjælp og udvidet hundeansvar

- Vi dækker ikke tyveri og hærværk begået af personer, som bor i huset, er gæster eller i øvrigt har lovlig adgang, som fx håndværkere, lejere eller lånere.
- Vi dækker kun frostsprængning, når årsagen er tilfældig svigten af varmforsyning.
- Vi dækker kun oversvømmelse, når dette er en følge af voldsomt sky- eller tøbrud, og vandet ikke kan få normalt afløb.
- Vi dækker ikke pludselig skade, når skaden er påregnelig eller opstået ved daglig brug, som fx spild af væsker.
- Ved bygning under opførelse, til- eller ombygning dækker vi ikke tyveri eller hærværk.

Glas

Vi dækker ikke ridser, afspringning af fliger, punktering af eller utætheder i termoruder. Vi dækker heller ikke skade på glas i drivhuse.

Sanitet

Vi dækker ikke ridsning eller anden beskadigelse, som ikke er brud.

Stikledninger

Vi dækker ikke udgifter til forebyggelse, fx ved at rense op eller beskære rødder.

Skjulte rør og kabler

Vi dækker ikke skade som følge af frost, medmindre årsagen er tilfældig svigtende varmforsyning.

Svamp

Vi dækker ikke skade på åbne trækonstruktioner, som fx trapper, terrasser, plankeværker, stakitter og hegn i forbindelse med dyrefold, havelåger og flagstænger.

Insekt

Vi udskifter eller afstiver kun det angrebne træ, såfremt det er påkrævet af hensyn til træets bæreevne.

Udbo

Vi dækker ikke stormskade på genstande udenfor bygning.



Hvor er jeg dækket?



Forsikringen dækker i Danmark. I resten af verden, herunder på Færøerne og Grønland, dækker vi i op til 3 måneder fra din afrejsedato.



Hvilke forpligtelser har jeg?

- Du skal give os korrekte oplysninger, når du opretter forsikringen.
- Du skal betale til tiden.
- Du skal give os besked, hvis du flytter.
- Du skal straks anmelde enhver skade til os.



Hvornår og hvordan betaler jeg?

Du skal betale forsikringen, når den træder i kraft. Du kan betale forsikringen pr. måned, halvår eller år via indbetalingskort eller Betalingservice. Vælger du at betale forsikringen månedligt eller halvårligt lægges 3 % til prisen for forsikringen.



Hvornår starter og slutter dækningen?

Forsikringen starter den dag, vi aftaler og løber et år ad gangen. Den fornyes automatisk, indtil enten du eller vi opsiger forsikringen.



Hvordan opsiger jeg aftalen?

- Du kan opsige forsikringen skriftligt senest en måned før hovedforfald.
- Du kan også opsige forsikringen med 30 dages skriftlig varsel til udgangen af en kalendermåned mod at betale et mindre gebyr.
- Efter enhver anmeldt skade har du indtil 14 dage efter, at vi har udbetalt erstatning eller afvist skaden, ret til at opsige forsikringen med 14 dages skriftlig varsel.
- Opsiger du forsikringen i det første år, opkræver vi et forhøjet gebyr
- Bygningsbrandforsikringen kan dog først opsiges, hvis du har accept fra samtlige panthavere, eller hvis ejendommen – uden at panthavernes retsstilling forringes – forsikres i et andet selskab.